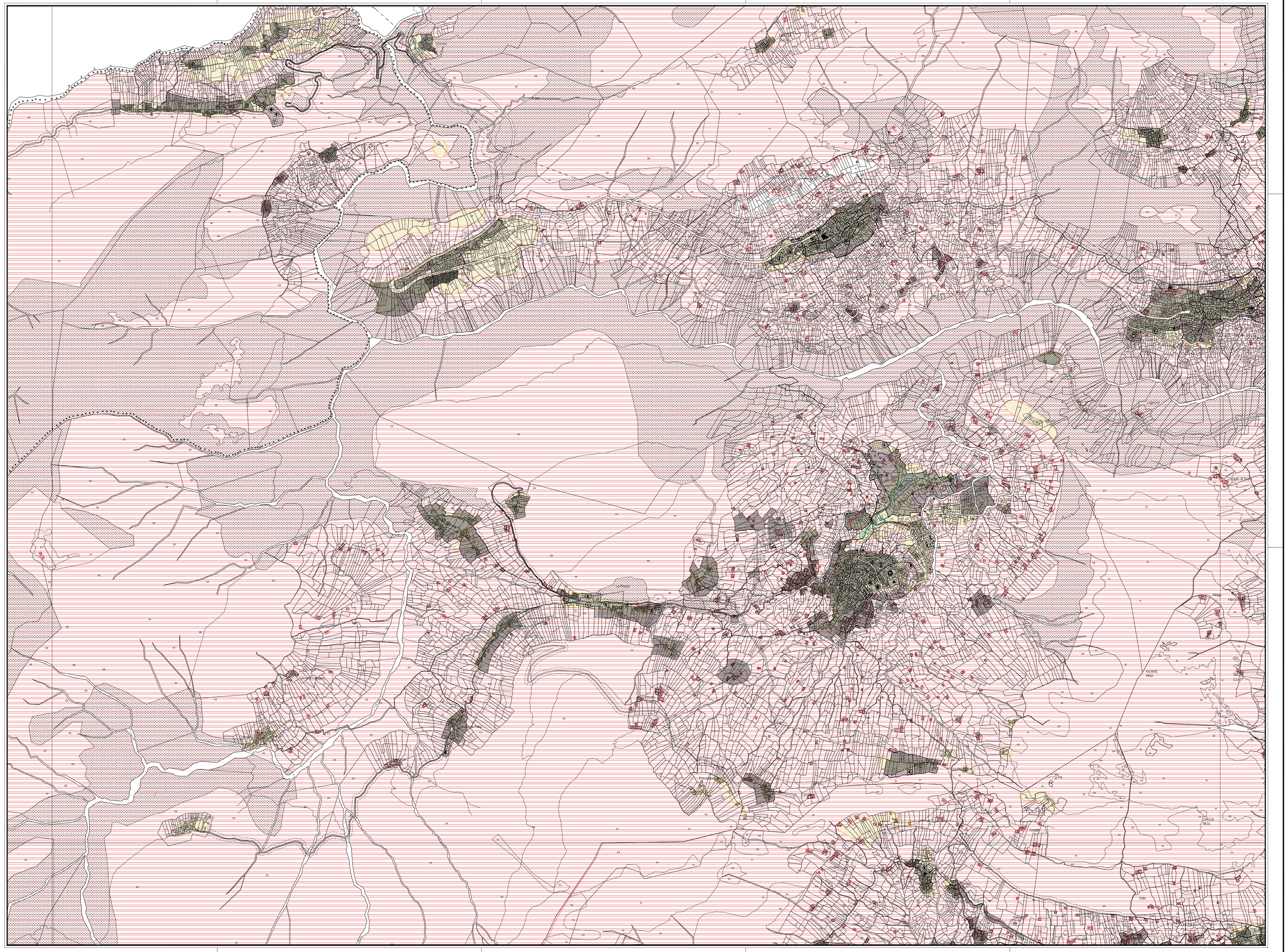


LEGENDA DEL P.R.G.I.

Simbolo grafico dell'area normativa | *Titolo dell'area normativa* | *Riferimento all'art. della N.T.A.*

AREE PER USI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO (Esistente / Progetto)

Standards urbanistici al servizio della residenza a livello comunale

- Aree per Servizi Sociali e Attrezzature Pubbliche o Private di Uso Pubblico — 3.1.1. a)
  - Asili Nido - Scuola Materna
  - verde di Quartiere e Giardini Pubblici
  - Scuola Elementare
  - Attrezzature Sportive
  - Attrezzature per la Religione, Chiese
  - Parcheggi Pubblici o di Uso Pubblico
  - Centri Sociali e di Aggregazione
  - Servizi Sociali e Residenziali
  - Attrezzature Amministrative e Annonarie
  - Istituzioni e Attrezzature per la Cultura
- Aree per Impianti Urbani — 3.1.2.
  - Cimitero
  - Impianti Tecnologici per i Rifiuti
  - Impianti per l'Energia
  - Attrezzature Speciali
- Aree per Servizi Sociali collegati a Insediamenti Produttivi, Direzionali e Commerciali — 3.1.1 b) - c)
  - Verde di uso pubblico
  - Parcheggi di Uso Pubblico

Viabilita'

- Strade esistenti
- Strade di nuova previsione — 3.1.3.

AREE PER USI PRIVATI

Usi Residenziali

- Verde Privato Vincolato — 3.2.1.
- Nuclei di Antica Formazione — 3.2.2.
- Perimetro del Centro Abitato
- Attivita' agricole compatibili con il tessuto residenziale — 3.2.3.
- Aree Sature — 3.2.4.
- Aree Parzialmente Sature da Completare — 3.2.5.
- Aree di Completamento — 3.2.6.
- Aree di Nuovo Impianto Residenziale — 3.2.7.

Usi Produttivi Industriali e Artigianali

- Aree con Impianti Esistenti — 3.3.1.
- Aree di Nuovo Impianto — 3.3.2.

Usi Commerciali e Direzionali

- Aree di Nuovo Impianto — 3.4.1.

Usi per la Cultura, il Turismo e il Tempo Libero

- Servizi Privati per lo Sport, il Tempo Libero e la Cura della Salute — 3.5.1.

Usi Agricoli

- E1 Terreni a prato e pascolo E1 — 3.6.1.
- E2 Arbusteti, radure E2 — 3.6.1.
- E3 Terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 — 3.6.1.
- E4 Terreni incolti E4 — 3.6.1.
- Terreni a bosco ex art. 30 LR 56/77 e s.m.i. — 3.6.1.

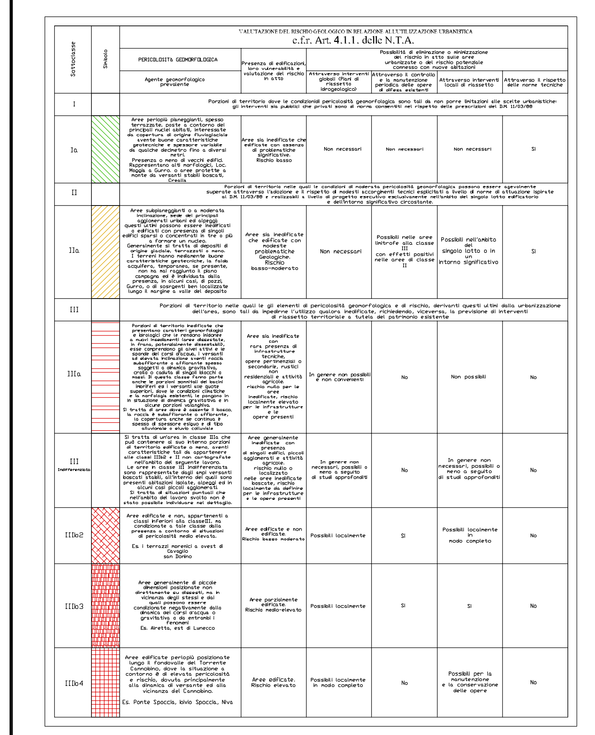
PERIMETRI E DELIMITAZIONI

Vincoli Legali e Fasce di Rispetto

- Zona di Rispetto Cimiteriale — 4.1.2.
- Fasce di Rispetto a protezione di nastri e incroci stradali — 4.1.3.
- Fascia di rispetto delle discariche — 4.1.4.
- Fasce di Rispetto per Elettrodotti di Alta Tensione e per Impianti Urbani — 4.1.5.
- Vincoli per i beni Ambientali e Culturali
  Perimetrazione del vincolo archeologico — 4.1.6.
- Elettrodotto di Alta Tensione — 4.1.5.
- Vincoli di Inserimento Ambientale per Interventi Edilizi — 4.1.8.
- Aree per centraline idroelettriche

Modalita' di Attuazione e Strumenti Esecutivi

- Ambito da assoggettare a Concessione Edilizia Convenzionata — 5.1.8.
- Delimitazione di Strumento Urbanistico Esecutivo (S.U.E.) P.P.E.; P.E.C.; P.E.E.P.; P.I.P.; P. di R.; — 5.1.3.
- Aree soggette a S.U.E. Vigenti, o in itinere di Approvazione, che si confermano — 6.0.3.
- Confini Comunali
- Perimetro del Parco Nazionale della Val Grande



Inquadramento territoriale delle planimetrie in scala 1 : 5000

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI VERBANIA

COMUNITA' MONTANA DEL VERBANO
AREA SUBCOMUNITARIA DEI COMUNI DI:

GURRO, CURSOLO ORASSO,

CAVAGLIO SPOCCIA, FALMENTA.

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

Controdeduzioni Intercomunali alle Osservazioni Regionali prot. n. 13235/DB08.17 PPU

TITOLO:
Progetto del Territorio Intercomunale:
Gurro - Cursolo Orasso - Falmenta

SCALA: **1 : 5.000**

DATA: **Aprile 2012**

AGGIORNAMENTO: Giugno 2006

TAV. **4P7**

SOTTOSCRIZIONE:
Deliberazione Organo Rappresentativo
n. del

TRASMISSIONE REGIONE:
Nota C.M. prot. n. del

IL PROGETTISTA:
AVV. LOREDANA BRIZIO

IL RESPONSABILE:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:
DOTT. MAURO BRANCA